



TOM I	NR ARCHIWALNY: PB20190058	EGZEMPLARZ I
-------	---------------------------	--------------

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY OR-W Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

STADIUM DOKUMENTACJI: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

OPRACOWANIE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ADRES INWESTYCJI: Województwo lubelskie, powiat Janów Lubelski, gmina Janów Lubelski,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 060505_4 Janów Lubelski – Miasto
OBRĘB: 0003 Janów Lubelski Czwarty
NUMERY DZIAŁEK: 2380/16; 2380/14; 2380/11

KATEGORIA OBIEKTU: XXV

INWESTOR: Powiat Janowski
Ul. Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

MIEJSCOWOŚĆ: Lublin
DATA: Listopad 2019 r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko Numer uprawnień	Data i podpis
DROGOWA	projektant	mgr inż. Jolanta Adamczak spec. inżynieria drogowa LUB/0210/POOD/08	11.2019
ELEKTRYCZNA	projektant	mgr inż. Tomasz Bździuch spec. instalacyjna w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0110/PWOE/09	11.2019

KARTA OPISOWA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY OR-W Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH UWAGA! ZE WZGLĘDU NA OBJĘTOŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ KAŻDY TOM POSIADA ODDZIELNY SPIS TREŚCI			
OZNACZENIE TECZKI	OZNACZENIE TOMU OPRACOWANIA	NAZWA OPRACOWANIA	NR STRON LUB NR RYS.
TECZKA A		PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
	TOM I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1 - 14
		CZĘŚĆ OPISOWA	1 - 11
		STRONA TYTUŁOWA	1
		KARTA OPISOWA PROJEKTU	2
		OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
		OPIS TECHNICZNY WRAZ Z OBSZAREM ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	4 - 12
		CZĘŚĆ RYSUNKOWA	13 - 14
		MAPA ORIENTACYJNA	RYS. PZT-01.01
		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	RYS. PZT-02.01
	TOM II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ WRAZ Z INFORMACJĄ BIOZ	1 - 35
	TOM III	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z INFORMACJĄ BIOZ	1 - 12
	TOM IV	ZAŁĄCZNIKI	1 - 8

Lublin, listopad 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” – tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późniejszymi zmianami, oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i ustaleniami z Inwestorem.

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: **ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY OR-W
Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

ADRES INWESTYCJI: Województwo lubelskie, powiat Janów Lubelski,
gmina Janów Lubelski,
060505_4 Janów Lubelski – Miasto
0003 Janów Lubelski Czwarty
Działki nr ewid. 2380/16; 2380/14; 2380/11

INWESTOR: Powiat Janowski
Ul. Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko Numer uprawnień	Data i podpis
DROGOWA	projektant	mgr inż. Jolanta Adamczak spec. inżynieria drogowa LUB/0210/POOD/08	11.2019
ELEKTRYCZNA	projektant	mgr inż. Tomasz Bździuch spec. instalacyjna w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0110/PWOE/09	11.2019

OPIS TECHNICZNY

ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁEK

SPIS TREŚCI

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO	6
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.	6
3. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY - ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, A W RAZIE POTRZEBY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	7
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA	7
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	8
6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI LUB POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY ALBO DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	9
7. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	10
8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.	11
9. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	11

10. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH11
11. W PRZYPADKU BUDYNKÓW – POWIERZCHNIA ZABUDOWY, O KTÓREJ MOWA W PKT. 4, OKREŚLONEJ
ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLENIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW
POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH WYMENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA11
12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU12

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Powiat Janowski
Ul. Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- ☐ Umowa na wykonanie prac projektowych.
- ☐ Mapy zasadnicze w skali 1: 500.
- ☐ Uzgodnienia z Zamawiającym.
- ☐ Pomiary geodezyjne i sytuacyjne wykonane w terenie w miesiącu listopad 2019 r.
- ☐ Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (TJ. Dz. U. z 2019 r. poz. 1886 z późn.zm.)
- ☐ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 poz. 1935 z późn. zm.).
- ☐ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn. zm.).
- ☐ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124 z późn. zm.).
- ☐ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (tj. Dz. U. 2018 poz. 2068 z późn. zm.)
- ☐ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. – Dz.U.1998r. Nr 126, poz.839
- ☐ Obowiązujące w budownictwie warunki techniczne i literatura fachowa
- ☐ Polska norma nr PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
- ☐ Polska norma nr PN-S-02204 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg.

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN**OBIEKT BUDOWLANY - ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, A W RAZIE POTRZEBY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW**

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu wewnętrznego dziedzińca Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Janowie Lubelskim w gminie Janów Lubelski, powiecie janowskim, województwie lubelskim. Inwestycja ma na celu rewitalizację tego terenu z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych korzystających z placówek użyteczności publicznej znajdujących się na działkach przedmiotowej inwestycji.

Szczegółowy zakres opracowania określono na podstawie umowy na wykonanie usług projektowych oraz ustaleń z Zamawiającym i obejmuje następujące roboty branżowe:

a) w branży drogowej:

- roboty rozbiórkowe istniejących utwardzeń terenu ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów, opasek wokół budynków, likwidacja kolizji,
- utwardzenie gruntu betonową kostką brukową na ciągach komunikacyjnych dla pieszych,
- utwardzenie gruntu betonową kostką brukową na jezdniach manewrowych dla pojazdów,
- utwardzenie gruntu betonową kostką brukową w strefie postoju pojazdów,
- utwardzenie gruntu poliuretanem w strefie rehabilitacyjno-rekreacyjnej,
- ogrodzenie strefy rehabilitacyjno-rekreacyjnej,
- rekultywacja terenu zieleni,

b) w branży elektroenergetycznej:

- remont i przebudowa oświetlenia terenu
- zabezpieczenie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowanymi rozwiązaniami branży drogowej.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM**ROZBÍÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA**

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie gminy Janów Lubelski w granicach miasta Janów Lubelski. Działki objęte opracowaniem wykorzystywane są na cele użyteczności publicznej. Są to działki budowlane. Na działkach znajdują się: budynek Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego, dwa inne budynki użyteczności publicznej oraz ciąg budynków gospodarczych. Pozostała część działek jest niezabudowana, nieutwardzona, trawiasta, nieu-

porządkowana, a na ich części grunt utwardzono betonową kostką brukową oraz mieszankami mineralno-asfaltowymi łącznie na powierzchni ponad 1000 m², a także tłucznem. Istniejące utwardzenie terenu znajduje się w złym stanie technicznym: nawierzchnia z mieszanek mineralno-asfaltowych w znacznym stopniu straciła swoje właściwości nośne oraz szorstkości, widoczne są na niej załomy, w których gromadzą się zastoiska wody opadowej; prefabrykowane elementy betonowe jak obramowanie nawierzchni są mocno skorodowane, zwiertzałe i uszkodzone pod wpływem najazdu pojazdów oraz działania czynników atmosferycznych. Betonowa kostka brukowa położona na ciągach komunikacyjnych dla pieszych przeznaczona jest do rozbiórki, spaletowania i przekazania Zamawiającemu.

Dojazd do miejsca inwestycji możliwy jest bezpośrednio z drogi krajowej nr 74 Kraśnik – Janów Lubelski – Zamość.

Na działkach objętych opracowaniem do rozbiórki przeznaczone jest istniejące utwardzenie terenu, obramowanie z prefabrykowanych elementów betonowych (krawężniki na ławie betonowej z oporem, obrzeża na ławie betonowej zwykłej, betonowe elementy obramowania nawierzchni, korytka ściekowe), słupy energetyczne oświetlenia wraz z oprawami. Materiały pozyskane z rozbiórki do zagospodarowania przez Zamawiającego, gruz budowlany do utylizacji przez Wykonawcę robót. Do rozbiórki przeznaczone są budynki gospodarcze zlokalizowane wzdłuż wschodniej granicy działki – zgodnie z oddzielną dokumentacją projektową.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- Przyłącze gazu ziemnego gs32.
- Wodociąg lokalny wo40 ÷ wo90.
- Kanalizacja sanitarna ks200 ÷ ks250.
- Sieć elektroenergetyczna podziemna i nadziemna.
- Ciepłowod cnD100

Utwardzenie gruntu betonową kostką brukową wykonywane jest sposobem wzniesienia i nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Ocena stanu istniejącego terenu aktualna jest na dzień sporządzenia projektu budowlano-wykonawczego i należy ją zweryfikować na etapie wykonywania robót budowlanych.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG

POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Na działkach objętych opracowaniem, o nr ewidencyjnych: 2380/16, 2380/14 oraz 2380/11 w obrębie ewidencyjnym Janów Lubelski zaprojektowano rewitalizację wewnętrznego dziedzińca polegającą na utwardzeniu gruntu betonową kostką brukową na drogach manewrowych i strefach postojowych, ciągach komunikacyjnych dla pieszych i opaskach przy budynkach, a także utwardzenie gruntu w strefie rehabilitacyjno-rekreacyjnej oraz rekultywacja terenu zieleni.

Ciągi komunikacyjne dla pieszych zostaną wyniesione ponad teren w celu ochrony przed najazdem pojazdów. Przewidziano zaniżenia dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano ciągi komunikacyjne dla pieszych szerokości 2,0 m, oraz komunikację wokół budynków szerokości od 1,5 m do ok. 5 m. W ciągu dróg i placów manewrowych szerokości min. 5,0 wydzielono strefy do postoju pojazdów. Centralną część projektowanego zagospodarowania terenu stanowi plac rehalilitacyjno-rekreacyjny o nawierzchni poliuretanowej zabezpieczony ogrodzeniem panelowym niskim z dwoma furtkami. Obiekty małej architektury stanowią ławki parkowe. Urządzenia rehabilitacyjno-rekreacyjne placu według oddzielnej dokumentacji projektowej.

Rekultywacja terenu zieleni polega na wyprofilowaniu gruntu, dowiezieniu żyznej gleby, przemieszaniu jej na głębokości około 20-30 cm z gruntem rodzimym oraz wysiewie trawy.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI LUB POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY ALBO DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Lp	Nazwa elementu	J.m.	Ilość	Zestawienie [%]
	<i>Łączna powierzchnia działek nr ew. 2380/11; 2380/14; 2380/16</i>	m ²	5193	100
1.	Całkowita istniejąca powierzchnia zabu-	m ²	1764,5	38,3

	dowy			
2.	Projektowane ciągi komunikacyjne dla pieszych i opaski wokół budynków	m ²	356,5	6,87
3.	Nawierzchnia warstwy ścieralnej	rodzaj	Betonowa kostka brukowa	-
4.	Projektowane drogi i place manewrowe	m ²	1169,1	22,51
5	Nawierzchnia warstwy ścieralnej	rodzaj	Betonowa kostka brukowa	-
6.	Projektowana strefa postojowa	m ²	407,5	7,85
7.	Nawierzchnia warstwy ścieralnej	rodzaj	Betonowa kostka brukowa	-
8.	Projektowana strefa rehabilitacyjno-rekreacyjna	m ²	230	4,43
9.	Nawierzchnia warstwy ścieralnej	rodzaj	Poliuretan	-
10.	Istniejąca strefa biologicznie czynna	m ²	654,14	20,04
11.	Projektowana strefa biologicznie czynna	m ²	386,5	

7. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Obszaru, na którym zlokalizowany jest przedmiot opracowania: jednostka ewidencyjna: 060505_4 Janów Lubelski-Miasto obręb ewidencyjny: 003 Janów Lubelski Czwarty działki nr ewid. 2380/11; 2380/14; 2380/16 **nie obejmuje** ochrona Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, obszar nie figuruje w Rejestrze Konserwatora Zabytków, zatem nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i nie występują na nim obiekty wymagające takiej ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U.z 2018 r. poz. 2067 z późniejszymi zmianami).

8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Działki, przez które przebiega inwestycja nie znajdują się na terenach eksploatacji górniczej.

9. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowaną inwestycję, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 1839 z późniejszymi zmianami), należy zaliczyć do przedsięwzięć, które nie wpływają znacząco na pogorszenie stanu środowiska.

Budowa niniejszych obiektów jak i ich użytkowanie nie wpłynie niekorzystnie na środowisko naturalne: zanieczyszczenie wód, powietrza czy gleby, oraz na zdrowie użytkowników i otoczenie.

Zamierzona inwestycja nie pozbawia dostępu do drogi publicznej oraz nie uniemożliwia korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej przez właścicieli i użytkowników sąsiednich działek.

10. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Niniejszy obiekt jest stosunkowo prostym obiektem. Nie ma konieczności podawania innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych - takowe nie występują w przedmiotowym obiekcie budowlanym.

11. W PRZYPADKU BUDYNKÓW – POWIERZCHNIA ZABUDOWY, O KTÓREJ MOWA W PKT. 4, OKREŚLONEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLENIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA

Nie dotyczy

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W myśl Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, oraz na podstawie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017. Nr poz. 2285) projektowana inwestycja nie powoduje oddziaływania na działki sąsiednie. Obszarem objętym oddziaływaniem są działki o nr ew. 2380/11; 2380/14; 2380/16 jednostka ewidencyjna: 060505_4 Janów Lubelski-Miasto obręb ewidencyjny: 0003 Janów Lubelski.

Projektował: mgr inż. Jolanta Adamczak